

**ARRETE DE RETRAIT APRES DECISION D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE
DELIVRE PAR LA MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

Service Urbanisme
Réf. : DB/SG/CO

ARRETE MUNICIPAL N°24/356

Demande déposée le 08/07/2020	Complétée le 16/07/2020
Par : Monsieur Saïd HADDAD	
Demeurant à : 25 RUE DE PERPIGNAN – 93 290 TREMBLAY-EN-FRANCE	
Pour : CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE R+1	
Sur un terrain sis 39 RUE JUAN VALERA – 93410 VAUJOURS	
Cadastré : A 1486	

N° PC 093 074 20 C0008

Surface de plancher créée : 165 m²

Nb de logements : 1

Nb de bâtiments : 1

Destination : HABITATION

LE MAIRE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code l'Urbanisme, notamment ses articles L.421-1 et suivants, et R.423-1 et suivants,

VU le plan local d'urbanisme adopté le 19 décembre 2017 en application de l'article L 153-1 et suivants du code de l'urbanisme,

VU la révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil de territoire CT2021/12/14- 01 en date du 14 décembre 2021,

VU la délibération N°2021/04-03 en date du 6 avril 2021 portant sur l'attribution des délégations du Conseil Municipal au Maire en application de l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales,

VU la demande de retrait après décision présentée par Monsieur Saïd HADDAD le 2 octobre 2024,

CONSIDERANT que les travaux autorisés n'ont pas été réalisé,

-ARRETE-

ARTICLE UNIQUE : L'autorisation de permis de construire EST RETIREE.

Vaujours, le 15 OCT. 2024

Le Maire,



Dominique BAILLY

Vice-président de Grand Paris Grand Est

La présente décision est transmise au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L 2131-2 du code général des collectivités territoriales.

HADDAD Said
7 Bis rue Montesquieu
93410 VAUJOURS
haddadsaid53@yahoo.fr
06/03/93/38/90

Accusé de réception en préfecture
093-219300746-20241015-2024-356-AR
Date de télétransmission : 29/10/2024
Date de réception préfecture : 29/10/2024

Le 1^{er} octobre 2024

Direction de l'urbanisme et foncier
101 rue de Meaux
93410 Vaujours

Objet : Demande d'arrêt du permis de construire - Dossier n° PC 09307420C0008

Madame, Monsieur,

Je me permets de vous écrire en tant que demandeur de permis de construire pour solliciter l'arrêt immédiat du permis de construire portant le numéro de dossier 09307420C0008.

En effet, je souhaite porter à votre attention que le terrain sur lequel ce permis a été accordé fait actuellement l'objet d'un contentieux judiciaire en cours. Cette situation entraîne des incertitudes juridiques concernant la validité et la faisabilité des travaux prévus.

Je vous remercie de bien vouloir prendre en considération ma demande et de me confirmer l'arrêt du permis de construire en question. Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire ou pour vous fournir les documents nécessaires à l'instruction de cette demande.

Dans l'attente de votre retour, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

HADDAD Said

